**ZADÁNÍ ROZSAHU STAVBY – DOPRACOVÁNÍ PD**

Název akce: PS Blansko – rekonstrukce

Číslo akce ve VP: 113262PDC

Místo stavby (k. ú.): Blansko

Okres: Blansko

Kraj: Jihomoravský

Charakter stavby:investice

1. **Účel stavby**

Jedná se o vybudování zázemí pro provoz Blansko odpovídající nejen provozním požadavkům, ale také hygienickým a odpovídajícím normám.

1. **Návrh technického řešení - rozsah zpracování**

Obecně se jedná o zpracování DPS, v případě neúplnosti či nevhodného návrhu již zpracovaných dokumentací (příloha č. 1) budou tyto upraveny nebo dopracovány. Dále bude zajištěna kompletní inženýrská činnost a příslušná povolení dílčích staveb.

A) Okály - demolice

* Dopracování PD pro demolici dvou okálů včetně zasypání sklepů a úpravy terénu
* Zajištění potřebné inženýrské činnosti včetně povolení k demolici.

B) Provozní budova – výstavba

* Osazení do terénu včetně zaměření.
* Zajištění přípojek (voda, el., plyn).
* Dopracování PD - DPS.
* Zajištění kompletní inženýrské činnosti včetně pravomocných povolení (ÚR, SP).

Jedná se o zázemí pro 6 zaměstnanců (4x úsekový technik, 1x administrativa, 1x vedoucí).

Jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby bude sloužit dokumentace pro stavební povolení. Případné odchylky budou projednány v rámci výrobních výborů.

C) Dílny – rekonstrukce

* Dopracování PD - DPS.
* Zajištění kompletní inženýrské činnosti včetně pravomocného povolení (SP).

Vybudování nového sociálního zázemí - 2x sprcha, 2x WC - rozšířit do místa původních (demolovaných) okálů, vybudování dvou šaten (čistá + špinavá); likvidace stávajícího WC   
a sprchy, propojit a vytvořit sušárnu; likvidace zazdění slepých vrat do bývalé uhelny; výměna 2 plechových vrat do skladů; nová garážová vrata do poslední kóje; nové podlahy   
v části kanceláří a chodby do dílen; nový strop v části kanceláře; součástí je i rekonstrukce vytápění – samostatný plynový kotel pro zděný objekt; sjednocení fasády, výměna klempířských prvků; okapový chodník; nový obklad soklu.

Jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby bude sloužit projektová dokumentace pro stavební povolení. Případné odchylky budou projednány v rámci svolaného výrobního výboru.

D) Plochy, oplocení

* Dopracování PD - DPS
* Zajištění povolení (územní souhlas, příp. SP)

Zastřešené stání pro 4 služební vozidla – navázání na novou přizdívku dílen (v místě nového sociálního zázemí). Úprava asfaltových ploch v areálu. Doplnění oplocení v souběhu s korytem Svitavy včetně nové vjezdové brány ze strany od řeky.

Jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby bude sloužit projektová dokumentace pro stavební povolení. Případné odchylky budou projednány v rámci svolaného výrobního výboru.

E) Přístavek

* Zpracování PD pro dodatečné povolení.
* Zajištění kompletní inženýrské činnosti včetně pravomocného povolení (SP).

Dodatečné povolení přístavku – parkování pro vyvážečku (bylo provedeno vlastními zaměstnanci v roce 2015). Jako podklad bude sloužit již zpracovaná, nedokončená dokumentace pro sloučené stavební řízení.

F) Kamerový systém, zabezpečovací systém

* Zpracování PD – DPS.

Zabezpečení areálu a objektů pro zamezení vstupu cizích osob. Návrh dle nové dispozice objektu.

Objekty B, C, D, F budou projednány v rámci sloučeného řízení. Výstupem bude jedno povolení pro všechny tyto objekty.

1. **Zpracování PD**

Zpracování v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými   
i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat navíc technologický postup provádění stavebních prací. Bude obsahovat nezbytné podklady pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která je prováděcím právním předpisem k Zákonu   
o zadávání veřejných zakázek, č. 134/2016 Sb.

1. **Výkon inženýrské činnosti - inženýrská činnost, zajištění stanovisek dotčených institucí, osob, zajištění pravomocného územního rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení**

Provedení úkonů nutných k získání pravomocného územního rozhodnutí, příp. územního souhlasu a stavebního povolení. Obsah žádosti o územní rozhodnutí, žádosti o územní souhlas a žádosti o stavební povolení bude splňovat požadavky stanovené příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky   
č. 62/2013 Sb., a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

V rámci této činnosti budou zhotovitelem prováděny zejména následující úkony:

* zajištění stanovisek vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí a zařízení,
* zajištění stanovisek všech dotčených orgánů,
* zajištění příslušné majetkoprávní situace (zajištění přístupů ke stavbě, příslušných výpisů z KN, snímky z katastrálních map, apod.).,
* případné zajištění smluv potřebných pro povolení jednotlivých stavebních objektů (ve spolupráci s objednatelem).

***Objekty B, C, D, budou projednány v rámci sloučeného řízení. Výstupem bude jedno povolení pro všechny tyto objekty.*** Stavba bude realizována etapově. Jako první bude realizována provozní budova (dílčí stavba B), současně musí být napojeny na sítě obě budovy, po přestěhování ze stávající provozní budovy bude následovat realizace dalších dílčích staveb.

1. **Přílohy**

Příloha č. 1 – Zpracovaná PD ve stupni projektové dokumentace pro stavební povolení na rekonstrukci areálu provozního střediska v Blansku

Zpracoval: Ing. Zdeněk Lazárek, projektový manažer závodu Dyje